

开封市供水总公司文件

汴水〔2020〕127号

开封市供水总公司二次供水验收管理办法

第一章 总则

第一条 为加强开封市二次供水管理，规范公司二次供水设施验收程序，提高交付质量及交付能力，结合我公司情况，制定本办法。

第二条 本办法适用于开封市公共供水区域内二次供水设施的验收管理。

第三条 公司相关部门在收到二次供水建设单位提出的验收申请后，由管网处负责组织相关部门发起实施验收流程，直至完成项目验收。

第二章 二次供水设施验收的依据和内容

第四条 二次供水设施验收所依据的文件及验收内容：

- 1) 《二次供水工程技术规程》CJJ144-2010

2) 《开封市供水总公司二次供水设施技术及验收规程》

第三章 二次供水设施验收的前提条件

第五条 二次供水设施验收应具备的前提条件:

竣工验收资料齐全,包括但不限于以下内容:

1) 验收资料目录;

2) 填写《二次供水设施查验申请表》(附件1),加盖建设单位和二次供水设施管理单位公章;

3) 二次供水工程设计单位、施工单位的资质证书;竣工图:包括二次供水设施一览表、泵房设备平面布置图、泵房管道布置图、二次加压管道总平图、管道系统图等;供水总公司技术部门出具的设计方案及图纸审核意见。

4) 加压设备及其组件、附件、管材、阀门、水表等的出厂合格证、质检报告等相关资料;

5) 与生活饮用水接触的管材、管件、水箱、消毒器等的涉水产品卫生许可批件(复印件加盖生产厂家公章);

6) 系统试压、冲洗、消毒、调试检查记录;

7) 生活水箱材质采用等级不低于《不锈钢冷轧钢板和钢带》GB/T3280的SUS304食品级不锈钢(原下述现场查验表内容),提供现场取样送检报告(需监理单位签字盖章)及水箱24小时满水试验记录;

8) 水质检验报告(《二次供水设施卫生规范》GB17051中第7.1项规定的全项指标);

9) 泵房环境噪声监测合格报告(符合《声环境质量标准》GB3096中规定的1类功能区标准);

10) 水表宜采用具备数据集抄、远传功能的智能水表，需提供由本市技术监督部门授权的计量机构出具的检定合格报告。

11) 以上资料需一并装订成册。

第四章 二次供水设施验收的流程

第六条 建设单位按照验收前提条件准备验收资料。

第七条 提交验收所需资料交由管网处予以审核。

第八条 审核通过后，由公司管网处人员安排时间，负责组织二次供水办公室和设计院人员到现场对二次供水设施进行查验。

第九条 根据查验情况由润泉二次供水公司负责填写《二次供水设施现场查验记录表》(附件2)，参与验收人员签字确认。

第十条 由润泉二次供水公司针对存在的问题向建设单位下发《二次供水设施整改通知单》(附件3)，参与验收人员签字确认。

第十一条 建设单位按要求整改后，向管网处提出复检。

第十二条 由公司管网处人员再次安排时间组织相关部门人员到现场复检。

第十三条 复检合格后，我公司参加项目验收的各部门人员需在《开封市供水总公司二次供水设施验收合格表》(附件4)上签字确认。

第十四条 公司管网处负责将《开封市供水总公司二次供水设施验收合格表》一式两份，一份转交相关营业所，一份存档。

第十五条 各营业所收到《开封市供水总公司二次供水设施验收合格表》后，方可与用户签订供水协议和办理开通手续，予以通水。

第十六条 各营业所在没有收到《开封市供水总公司二次供水设施验收合格表》前，各营业所不得给该建设单位和其用户办理开通手续。

第五章 相关责任

第十七条 对违反以上二次供水设施管理办法的行为，给公司造成损失的，公司将视情况追究直接责任人和相关部门主管领导的责任。

第十八条 本办法自 2020 年 12 月 8 日起开始实施。

开封市供水总公司
2020 年 12 月 8 日



附件 1:

二次供水设施查验申请表

项目名称: _____

项目地点: _____

建设单位: _____

设施管理(物业): _____

申请日期: _____

项目二次供水设施查验申请表

受理日期： 年 月 日

建设单位		联系人	
项目地址		联系电话	
设计单位及资质			
施工单位及资质			
设施管理（物业）			
二次供水设施安装位置			
工程概况			
楼号及层数		总建筑面积	
市政直供层数		直供区用户数	
加压分区方式	分__个区，每区__层	加压区用户数	
加压管道材质		生活水箱材质	
加压设备			
水泵生产厂家		设备型号	
设计运行工况	高区：__用__备 中区：__用__备 低区：__用__备	单泵流量、扬程	高区： 中区： 低区：
泵房设备总功率		稳压罐容积、厂家	
储水及消毒设施			
水箱生产厂家		消毒设备厂家	
水箱数量		消毒设备类型	
尺寸及容积		消毒设备型号	
水箱壁厚		消毒设备功率	

附件 2：

项目二次供水设施现场查验记录表

	一、基本情况	结论
1	环境整洁，设备、管线、阀门等无漏水、锈蚀等现象。内墙、地面用符合环保要求、易清洁的材料铺砌或涂覆。	
2	水泵、水箱、阀门、气压罐、电控柜、消毒设备等有铭牌标示，并标明下列内容：生产单位、注册商标、生产日期、出厂编号、技术参数等，水箱和气压罐还应标注容积和材质。	
3	二次加压管道有文字、流向等标示。如采用分区加压，各高、中、低区加压管道应有明显标识区分。在环状管网分段处、干管接出的支管起始端、入户管、水表前后和各分支立管、自动排气阀、压力	

	表等附件前端，减压阀与倒流防止器前后端、分水器前设置阀门。	
4	二次供水设备总进水管设有远传压力计和电动调节装置、机械浮球阀。	
5	未使用水泵直抽或无负压等对市政管网有影响的设备	
6	设有水消毒处理装置，可正常工作。	
	二、泵房	
1	生活泵房独立设置，可从公共通道直接进入；入口处设有挡鼠板，安装有防火防盗门、门禁管理系统、红外报警装置。窗户及通风孔设防护格栅式网罩。有视频监控装置接入远程监控平台。	
2	泵房设施用电有可贸易结算的独立计量电表。	
3	排水条件良好，有排水沟、集水井、排污泵等。排水沟槽篦子的材质为不锈钢；集水井井口采用板材壁厚不低于 1mm 的不锈钢格栅盖平，安装有排污泵和液位浮球开关，单独配控制箱，排污泵可自动、手动运行。	
4	水泵基础应采用强度不小于 C20 的混凝土浇筑，高出地面的高度不应小于 0.10m。	
5	照明、通风条件良好，有强制通风装置，室内配置湿度、温度仪，如湿度 $\geq 70\%$ ，需配置除湿机。	
6	泵房内电气设备和其它电气设施的底部高出泵房地面不小于 0.3m，其上方不得有供水管道穿越。	
7	按《建筑灭火器配置设计规范》GB50140 的规定配备有灭火器等消防设施。有独立漏电保护功能的空开，三相动力插座和单相电源插座不少于各不少于 1 个。有冲洗龙头，并配备冲洗软管。	
8	泵房内墙上安装《二次供水日常管理制度》、《泵房操作规程》、《二次供水应急预案》等制度牌。	
	三、水箱	
1	生活水箱采用焊接方式拼装的，焊接材料与水箱材质相匹配，焊缝做抗氧化处理。	
2	水箱顶部与泵房建筑结构最低点间距不小于 0.8m，底部架空且距地面不小于 0.5m。	
3	水箱应设置进水管、出水管、泄水管、溢流管和人孔通气管。进、出水管上安装不锈钢蝶阀，溢流管、通气管安装微孔过滤器等防止蚊虫、异物进入的装置。出水管底高于水箱内底且不小于 0.1m。	
4	溢流管出口末端设有耐腐蚀材料防护网，溢流管、泄水管与排水系统不得直接连接并应有不小于 0.2m 的空气间隙。	
5	水箱有液位控制装置，当遇超高液位和超低液位可自动报警。	

6	水箱人孔加盖带锁，人孔高出水箱外顶不小于 0.1 米；圆型人孔直径不小于 0.7 米，方型人孔每边长不小于 0.6 米。	
7	水箱高度超过 1.5 米时内外设置有爬梯，材质同水箱。	
四、水泵机组及主要部件		
1	采用变频调速供水方式，可根据设定压力自动调节水泵转数。定压给水时，设定压力与实际压力的压差不超过 0.01MPa。	
2	泵组应设置备用水泵，备用泵的供水能力不应小于最大一台运行水泵的供水能力，泵组水泵应能够自动切换、交替运行。	
3	水泵总出水管上装有总阀门。每台水泵的出水管上，装设压力表、防水锤止回阀和阀门。	
4	水泵机组的基础、水泵吸水管和出水管上均设有减振装置。	
五、水表及管道井		
1	不同用水性质的用户分别独立计量，居民住户一户一表。入户水表后安装止回阀。	
2	二次供水给水立管、水表、信号传输线设置在管道井内。	
3	管道井应分层隔断，每层设外开检修门，门槛高度不宜超过 0.3m，检修门的高度不应小于 1.2m，宽度不应小于 0.65m，并应上锁；管道井内维修工作空间宽度不小于 0.6m。	
4	管道井内地面低于本层管道井外地面，并设有照明设施、排水立管及地漏。	
六、控制、保护与数据传输		
1	控制设备应有过载、短路、过压、缺相、欠压、过热和缺水等故障报警及自动保护功能。对可恢复的故障应能自动或手动消除，恢复正常运行。	
2	可设定就地自动和手动控制方式，能实现无人值守要求。	
3	设备有水压、液位、电压、电流、频率等实时检测仪表。	
4	泵房远程控制设备每套机组安装一套，监控设备每个泵房安装一套。	
5	控制柜电源总进线安装带 RS485 通讯接口的数字式电度表。	
6	设置水箱溢流、机组故障、水箱人孔及泵房门被打开等异常情况的报警装置，报警信号自动接入远程监控中心。	
7	控制柜(箱)面板应有显示设定压力、实际压力、供电频率、故障、水泵电机启闭开关等的窗口。	
8	控制系统必须采用 PLC 可编程控制器。变频器配有中文操作显示屏。	

查验人：

查验时间：

附件 3:

二次供水设施整改通知单

_____:

我单位工作人员于____年__月__日对你单位建设的_____项目二次供水设施进行了现场查验，发现存在以下问题：

以上问题请在 年 月 日前整改完毕。

(本次验收人员: _____)

特此通知。

开封市供水总公司

年 月 日

附件 4:

开封市供水总公司二次供水设施验收合格表

建设单位			
项目名称			
项目地址			
联系人		联系电话	
验 收 结 论	该项目二次供水设施经现场查验具备通水条件，准许办理 相关手续。		
验 收 单 位	管网处	润泉二次供水公司	开封供水设计院
	项目负责人： (盖章) 年 月 日	项目负责人： (盖章) 年 月 日	项目负责人： (盖章) 年 月 日